

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка на Территориальный орган  
Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области - Кузбассу обязательна*

### Цены на рынке жилья

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с недвижимостью (в г. Кемерово, Новокузнецк), в IV квартале 2021г. по сравнению с предыдущим кварталом цены на первичном рынке жилья по Кемеровской области-Кузбассу увеличились в среднем на 2,6% (за год – на 18,1%), на вторичном - на 3,0% (на 123,9%).

Уровень средних цен на жилье в IV квартале 2021г. и их изменения приводятся в таблице:

на конец периода

	Средняя цена 1 м <sup>2</sup> общей площади, рублей	В % к		2021г. в % к 2020г.
		III кварталу 2021г.	IV кварталу 2020г.	
<b>Первичный рынок</b>				
все квартиры	63143	102,6	118,1	113,8
из них квартиры:				
среднего качества ( типовые)	63575	103,4	120,1	114,5
улучшенного качества	62393	101,4	114,7	112,4
<b>Вторичный рынок</b>				
все квартиры	55970	103,0	123,9	121,3
из них квартиры:				
низкого качества	51645	110,8	123,1	115,7
среднего качества ( типовые)	52787	102,2	126,1	122,6
улучшенного качества	59030	103,2	122,4	121,1
элитные	87246	106,2	111,5	103,6